

**Извещение о проведении электронного аукциона по передаче в аренду государственного имущества, находящегося в оперативном управлении  
ГБУ РХ «ТИЦ Хакасии»**

Государственное бюджетное учреждение Республики Хакасия «Туристский информационный центр Хакасии» (далее – организатор торгов, аукциона) объявляет о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды государственного имущества, расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Ефремкино, территория Туристско-экскурсионный объект Тропа предков.

Арендодатель: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ «ТУРИСТСКИЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЦЕНТР ХАКАСИИ»

Сведения об организаторе торгов:

Наименование: Государственное бюджетное учреждение Республики Хакасия «Туристский информационный центр Хакасии» (ГБУ РХ «ТИЦ Хакасии»).

Юридический адрес: 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Чертыгашева, д. 90, этаж 3.

Почтовый адрес: 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Чертыгашева, д. 90, этаж 3.

Фактическое местонахождение: 655017, Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Чертыгашева, д. 90, этаж 3.

Адрес электронной почты: [tic@r-19.ru](mailto:tic@r-19.ru); номер контактного телефона: 8 (3902) 248-098.

Сведения об имуществе:

Наименование, описание, характеристика государственного имущества, права на которое передаются по договору (Таблица № 1):

**Таблица № 1**

<b>№ Лота</b>	<b>Наименование</b>	<b>Площадь, кв.м</b>	<b>Допустимое использование</b>
<b>1</b>	- сооружение некапитального характера – быстровозводимое здание «Фуд-корт с зоной барбекю на 50 посадочных мест» общей площадью 115,54 кв.м., расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Ефремкино, территория Туристско-экскурсионный объект Тропа предков.	115,54 кв.м.	для использования под зону общественного питания

Техническое состояние: хорошее.

Место расположения: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Ефремкино, территория Туристско-экскурсионный объект Тропа предков.

Целевое назначение имущества, передаваемого в аренду: для использования под зону общественного питания.

Начальная (минимальная) ставка арендной платы за 1 кв. м в месяц указана в Таблице № 2.

Основание определения рыночной стоимости арендной платы указано в Таблице № 2.

Начальная (минимальная) цена за договор в месяц указана в Таблице № 2.

Срок действия договора аренды указан в Таблице № 2.

Размер задатка установлен в Таблице № 2.

Таблица № 2

№ Лота	Наименование	Площадь, кв.м.	Начальная (минимальная) ставка арендной платы за 1 кв.м. с НДС без коммун. платежей	Основание определения рыночной стоимости арендной платы	Начальная (минимальная) цена договора в месяц с НДС без коммун. платежей	Задаток	Срок действия договора
1	- сооружение некапитального характера – быстровозводимое здание «Фуд-корт с зоной барбекю на 50 посадочных мест» общей площадью 115,54 кв.м., расположенного по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Ефремкино, территория Туристско-экскурсионный объект Тропа предков.	115,54 кв.м.	390,0 руб.	- Отчет от 17.02.2026 № 0302-3 об оценке рыночной стоимости арендной платы 1 кв.м. за пользование в течение одного платежного периода (1 месяц) без учета коммунальных и эксплуатационных платежей, за объект, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Ширинский район, с. Ефремкино, территория Туристско-экскурсионный объект Тропа предков, а именно сооружение некапитального характера – быстровозводимое здание «Фуд-корт с зоной барбекю на 50 посадочных мест» общей площадью 115,54 кв.м.	45 060 рублей 60 копеек	Сумма начальной цены договора в месяц, что составляет 45 060 рублей 60 копеек	4 месяца

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5% (пять) процентов от начальной (минимальной) цены договора аренды в месяц, что составляет 2 253 (две тысячи двести пятьдесят три) рубля 03 копейки.

Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка Оператора [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru). (далее – ЭП).

Контактное лицо – главный юрисконсульт Орлов Евгений Александрович, тел. 8 (3902) 248-098 (доб. 305).

Сумма задатка в размере 45 060 (сорок пять тысяч шестьдесят) рублей 60 копеек должна быть зачислена на счет, указанный в настоящем сообщении, не позднее даты рассмотрения заявок.

**Порядок внесения задатка для участия в электронном аукционе:**

В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований настоящего извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора ЭП в размере, не менее суммы задатка, указанной в настоящем извещении. Перечисление денежных средств на счет Оператора ЭП производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями ЭП по следующим реквизитам:

**Получатель платежа:** Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

**Банковские реквизиты:**

Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 044525360

Расчётный счёт: 40702810512030016362

Корр. счёт 30101810445250000360

ИНН 7710357167 КПП 773001001

**Сроки приема заявок и адрес места приема заявок на участие в электронном аукционе:**

**Место приема заявок на участие в электронном аукционе:** ЭП [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru).

Для подачи заявок необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на ЭП в соответствии с размещенным Регламентом (и Инструкциями) Оператора ЭП.

**Дата и время начала приема заявок:** 27.03.2026 в 09 часов 00 минут местного времени (МСК+4); Прием заявок осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания срока приема заявок:** 17.04.2026 в 16 часов 00 минут местного времени (МСК+4).

**Дата рассмотрения заявок:** 20.04.2026.

**Проведение аукциона и подведение итогов –** 21.04.2026 в 14 часов 00 минут местного времени (МСК+4).

**Номер извещения 2600000651000000001.**

**Ссылка на объявленную процедуру аукциона на сайте Оператора ЭП:**

<https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=242755&Guid=d13b8172-6f10-49d2-a0bf-4689c7c210c7>